

# **Program Operacyjny Polska Wschodnia**

## **1.3.2 Tworzenie sieciowych produktów przez MŚP**

**20.04.2016 - 28.06.2016**

### **PYTANIA I ODPOWIEDZI**

<b>Kategoria 3: Koszty kwalifikowane .....</b>	<b>2</b>
<b>Kategoria 4: Kryteria wyboru projektów .....</b>	<b>4</b>
<b>Kategoria 5: Wnioski o dofinansowanie i załączniki .....</b>	<b>5</b>
<b>Kategoria 6: Realizacja projektu i umowa o dofinansowanie .....</b>	<b>7</b>

## Kategoria 3: Koszty kwalifikowane

Idź do spisu treści

<p><b>Pytanie 63:</b></p>	<p><i>Zgodnie z par. 5 ust. 5 pkt 3 Regulaminu Konkursu „Wydatki kwalifikowane w projekcie planowane są z uwzględnieniem zasad: (...) maksymalny udział wydatków inwestycyjnych (...) związanych z budową, rozbudową, przebudową i wyposażeniem miejsc noclegowych nie może przekroczyć 15% wszystkich kosztów kwalifikowanych”. Są jednakże przypadki gdy wydatki w ramach projektu nie stworzyłyby bowiem żadnego miejsca noclegowego, jednakże, w sposób pośredni umożliwiłyby postój pojazdów umożliwiających noclegi. Są to np. pola kempingowe, infrastruktura wodno-kanalizacyjna służąca do obsługi przyczep i pojazdów kempingowych, parkingi dla pojazdów, obiekty małej architektury, świetlice itp.</i></p> <p><i>Pytanie: Czy do limitu tego wliczać należałoby także te wydatki, które nie tworzą bezpośrednio bazy noclegowej, jednakże stanowią infrastrukturę, która może takową bazę wspierać?</i></p>
	<p><i>Zapis: maksymalny udział wydatków inwestycyjnych (rozliczanych na podstawie ust. 3 pkt 1 lit. a–c) związanych z budową, rozbudową, przebudową i wyposażeniem miejsc noclegowych nie może przekroczyć 15% wszystkich kosztów kwalifikowalnych oznacza, że łączna kwota wydatków inwestycyjnych (rozliczanych na podstawie ust. 3 pkt 1 lit. a–c) związanych z budową, rozbudową, przebudową i wyposażeniem miejsc noclegowych będzie mogła być uznana za kwalifikowalne tylko do pułapu 15% wszystkich wydatków poniesionych w ramach projektu uznanych za kwalifikowalne. Wydatki przekraczające wskazany próg będą wydatkami niekwalifikowalnymi.</i></p> <p><i>Określenie „budowa, rozbudowa, przebudowa i wyposażenie miejsc noclegowych” należy rozumieć szeroko - jako inwestycję w obiekt, z którym związane są miejsca noclegowe. Zatem koszty budowy np. pola kempingowego powinny być wliczane do limitu 15% w całości.</i></p> <p><i>Ponadto należy pamiętać, że wydatkami kwalifikowalnymi do objęcia wsparciem są tylko takie wydatki, które są niezbędne do prawidłowej realizacji projektu, są bezpośrednio związane z projektem. Wydatki planowane do poniesienia w ramach projektu i przewidziane do objęcia wsparciem muszą być kwalifikowalne, racjonalne i uzasadnione z punktu widzenia zakresu i celu projektu.</i></p>
<p><b>Pytanie 64:</b></p>	<p><i>Czy w ramach projektu kosztem kwalifikowanym są kajaki, bryczki, balony?</i></p> <p><i>Zgodnie z art. 13 lit. a rozporządzenia nr 651/2014, nie jest możliwe udzielanie regionalnej pomocy inwestycyjnej wspierającej działalność w sektorze transportu i związanej z nim infrastruktury. Zgodnie z art. 2 pkt 45 rozporządzenia nr 651/2014, transport oznacza transport pasażerski powietrzny, morski, drogowy lub kolejowy i wodny śródlądowy lub towarowy transport zarobkowy.</i></p> <p><i>Wydatkami kwalifikowalnymi do objęcia wsparciem są tylko takie wydatki, które są niezbędne do prawidłowej realizacji projektu, są bezpośrednio związane z projektem. Wydatki planowane do poniesienia w ramach projektu i przewidziane do objęcia wsparciem muszą być <u>kwalifikowalne, racjonalne i uzasadnione z punktu widzenia zakresu i celu projektu.</u></i></p>

	<p>Kategorie wydatków kwalifikowalnych muszą być zgodne z wydatkami kwalifikowanymi określonymi w Regulaminie konkursu.</p> <p>Wydatki niekwalifikowalne są w całości finansowane ze środków własnych wnioskodawcy.</p> <p>Ocena konkretnych rozwiązań, ich poprawność i wpisywanie się w zasady konkursu, będzie przedmiotem szczegółowych analiz Komisji Oceniającej Projekty na podstawie danych przedstawionych we wniosku o dofinansowanie na etapie oceny wniosku o dofinansowanie.</p>
--	---

<p><b>Pytanie 65:</b></p>	<p><i>Czy zakup i montaż klimatyzacji oraz wentylacji jest kwalifikowalny w ramach projektu? W ramach kategorii kosztu- budowa lub przebudowa podstawowej infrastruktury technicznej niezbędnej do realizacji projektu?</i></p> <p><i>Czy katalog kosztów podany w nawiasie w ramach wymienionej kategorii kosztu jest zamknięty? (Regulamin konkursu, §5, punkt: 3,1),c); strona 9)</i></p> <p><i>Czyli tylko i wyłącznie jest kwalifikowalna budowa i przebudowa: przyłącza i sieci wodno-kanalizacyjnej, gazowej, ciepłowniczej, energetycznej, oświetlenia, telekomunikacyjnej?</i></p> <hr/> <p>Do kosztów kwalifikowanych zalicza się zgodnie z zapisami Regulaminu konkursu §5 <i>Zasady finansowania projektów</i>, ust. 3, pkt. 1 b) <i>nabycie albo wytworzenie środków trwałych innych niż w lit. a, w tym w szczególności:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>niezbędnego wyposażenia obiektów będących przedmiotem realizowanego projektu zapewniającego pełną funkcjonalność tych obiektów,</i></li> <li>- <i>infrastruktury towarzyszącej, m.in.: obiektów architektury ogrodowej, elementów użytkowych służących rekreacji i utrzymaniu porządku (np. kosze na śmieci, stojaki na rowery);</i></li> </ul> <p>ust. 3, pkt. 1 c) <i>nabycie robót i materiałów budowlanych, w tym w szczególności:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>budowę lub przebudowę obiektów związanych z realizacją projektu,</i></li> <li>- <i>budowę niezbędnych dróg wewnętrznych, ciągów komunikacyjnych, parkingów, ogrodzeń oraz zagospodarowanie terenów zielonych niezbędnych na terenie nowowybudowanej, rozbudowanej infrastruktury projektu,</i></li> <li>- <i>budowę lub przebudowę podstawowej infrastruktury technicznej niezbędnej do realizacji projektu (przyłącza i sieci wodno-kanalizacyjne, gazowe, ciepłownicze, energetyczne, oświetleniowe, telekomunikacyjne);</i></li> </ul> <p>Należy pamiętać, iż wydatkami kwalifikowanymi do objęcia wsparciem są tylko takie wydatki, które są <u>niezbędne do prawidłowej realizacji projektu</u>, są <u>bezpośrednio związane z projektem</u>. Wydatki planowane do poniesienia w ramach projektu i przewidziane do objęcia wsparciem muszą być kwalifikowalne, racjonalne i uzasadnione z punktu widzenia zakresu i celu projektu.</p> <p>Biorąc powyższe pod uwagę, ze względu na zapis „w szczególności” zawarty w wyżej wspomnianych zapisach Regulaminu konkursu, możliwe jest uznanie jako kosztów kwalifikowanych wydatków wspomnianych w pytaniu, o ile taki zakres zadań znajdzie swoje uzasadnienie w ramach projektu, w tym będzie bezpośrednio związany z projektem.</p>
---------------------------	--

## Kategoria 4: Kryteria wyboru projektów

[Idź do spisu treści](#)

<p><b>Pytanie 27:</b></p>	<p><i>Ponieważ w kryteriach oceny jest odniesienie się tylko do pozwolenia na budowę to chciałam się zapytać co w sytuacji gdy przedsiębiorca na część realizowanego projektu będzie potrzebował zgłoszenia. Czy zatem potwierdzenie złożenia zgłoszenia robót budowlanych spełnia warunki jakie są postawione dla wnioskodawcy? Proszę o informację, jaki w takim przypadku dokument jest minimalnie wymagany.</i></p> <p>Biorąc pod uwagę zapisy dokumentacji konkursowej, załącznik do wniosku o dofinansowanie (o ile dotyczy to projektu) stanowią dokumenty potwierdzające dysponowanie pozwoleniem na budowę (ew. zgłoszenie, ZRiD) lub zawiadomieniem o wszczęciu postępowania w sprawie wydania ww. decyzji. Dokumenty te będą podstawą do dokonania oceny wniosku o dofinansowanie w ramach kryterium formalnego - wniosek nr 3 „Dysponowanie pozwoleniem na budowę”.</p> <p>Zatem załącznikiem do wniosku o dofinansowanie projektu, w przypadku inwestycji nie wymagających uzyskania pozwolenia na budowę będzie Zgłoszenie.</p> <p>Zgodnie z Załącznikiem nr 7 do Regulaminu konkursu „Lista dokumentów niezbędnych do zawarcia umowy o dofinansowanie” przed podpisaniem umowy o dofinansowanie Wnioskodawca musi przedstawić kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wnioskodawcy kompletu prawomocnych pozwoleń na budowę i/lub innych dokumentów wymaganych zgodnie z Prawem Budowlanym do rozpoczęcia robót budowlanych (np. zgłoszenie, ZRID) (jeśli dotyczy).</p> <p>W przypadku Zgłoszenia robót budowlanych warunkiem niezbędnym do zawarcia umowy o dofinansowanie, będzie dostarczenie potwierdzenia o możliwości rozpoczęcia robót budowlanych (niewniesienia sprzeciwu do zgłoszenia) w formie zaświadczenia wydanego przez właściwy organ w trybie art. 217 Kodeksu postępowania administracyjnego.</p>
---------------------------	--

## Kategoria 5: Wniosek o dofinansowanie i załączniki

Idź do spisu treści

<p><b>Pytanie 30:</b></p>	<p><i>proszę o odpowiedź:</i></p> <p><b>NPV</b></p> <p><i>1 Czy okres może być do 2031 r. (gdyż inwestycja dotyczy nieruchomości z długim okresem zwrotu)?</i></p> <p><i>2 Jaka stopę dyskontową przyjąć (czy 5% jest właściwa)?</i></p> <p><i>3 Czy Nt - nakłady danego roku to inaczej wydatki bieżące danego roku (bez nakładów inwestycyjnych)?</i></p> <p><i>4 Czy uwzględnić wartość rezydualną (końcową) w ostatnim roku jako przychód?</i></p> <p><i>5 Czy wartość rezydualna może być wartością netto (niezamortyzowaną)?</i></p> <p><i>6 Czy jako przychód uwzględnić jednorazowo dotację, czy też uwzględnić ją proporcjonalnie "w czasie"?</i></p> <p><i>7 Oczywiście NPV wyliczyć jeden raz z uwzględnieniem całego okresu, a nie dla każdego roku</i></p> <p><i>Czy wzór na NPV pomija nakłady inwestycyjne jako wydatek?</i></p> <p><b>BEP</b></p> <p><i>1 Czy osobno dla każdego produktu danego członka konsorcjum?</i></p>
	<p>W celu właściwego wyliczenia wskaźnika NPV można posilkować się zapisami następujących dokumentów:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Wytyczne Ministra Infrastruktury i Rozwoju w zakresie zagadnień związanych z przygotowaniem projektów inwestycyjnych, w tym generujących dochód i projektów hybrydowych.</li> <li>2. Rozporządzenie wykonawcze Komisji (UE) nr 2015/207 z dnia 20 stycznia 2015 r.</li> <li>3. Przewodnikiem do analizy kosztów i korzyści projektów inwestycyjnych</li> </ol> <p>Dokumenty te są dostępne na stronie:  <a href="https://www.funduszeuropejskie.gov.pl/strony/skorzystaj/projekty-inwestycyjne/">https://www.funduszeuropejskie.gov.pl/strony/skorzystaj/projekty-inwestycyjne/</a></p> <p>Odnosząc się natomiast bezpośrednio do zadanych pytań:</p> <p>Pyt. 1          Okres odniesienia powinien odzwierciedlać okres życia ekonomicznego projektu planowanego do dofinansowania z funduszy UE. Okresy odniesienia zostały wskazane w ww. <i>Wytycznych...</i> na stronie 29.</p> <p>Pyt. 2          Zgodnie z ww. <i>Wytycznymi...</i> (str. 28):</p> <p><i>finansowa stopa dyskontowa, jaka powinna zostać przyjęta w analizie finansowej dla inwestycji planowanych do dofinansowania z funduszy UE wynosi:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 4% dla analizy prowadzonej w cenach stałych – wartość ta wynika z art. 19 ust. 3 rozporządzenia nr 480/2014;</li> <li>- 6% dla analizy prowadzonej w cenach bieżących.</li> </ul> <p>Zalecane jest przeprowadzenie analizy w cenach stałych przy wykorzystaniu 4% stopy dyskontowej.</p> <p>Pyt. 3          Pozycja Nt nakłady danego roku nie obejmuje wydatków inwestycyjnych. Wydatki inwestycyjne wykazane są w odrębnej pozycji.</p> <p>Pyt. 4</p>



Tak. Zaleca się, aby wartość rezydualną uwzględnić. W razie potrzeby zapoznania się ze szczegółowym opisem dotyczącym metodyki przeprowadzania analizy finansowej, należy odnieść się do Przewodnika AKK.

Pyt. 5

Zgodnie z zapisami przewodnika AKK:

Wartość rezydualna odzwierciedla pozostały potencjał środków trwałych, których okres ekonomicznej użyteczności jeszcze się całkowicie nie zakończył. Wartość ta wyniesie zero lub będzie nieistotna, jeśli wybrano horyzont czasowy równy okresowi ekonomicznej użyteczności danego środka trwałego. Na mocy art. 18 (Wartość rezydualna inwestycji) rozporządzenia delegowanego Komisji (UE) nr 480/2014, w przypadku projektów, których ekonomiczny czas użytkowania przekracza okres odniesienia, ich wartość rezydualna jest określana przez „obliczenie wartości zaktualizowanej netto przepływów pieniężnych w pozostałych latach trwania operacji”. Inne metody obliczania wartości rezydualnej mogą być stosowane w należycie uzasadnionych okolicznościach. Przykładowo, w przypadku projektów niegenerujących dochodu obliczenie wartości wszystkich aktywów i zobowiązań przy wykorzystaniu pewnej standardowej rachunkowej metody amortyzacji lub ujęcie rynkowej wartości rezydualnej środka trwałego, jak gdyby miał zostać sprzedany na końcu rozważanego horyzontu czasowego. Tę metodę amortyzacji należy stosować w specjalnych przypadkach projektów o bardzo długim przewidywanym okresie użytkowania (zwykle w sektorze transportowym), których wartość rezydualna będzie tak wysoka, że spowoduje to zakłócenie analizy w przypadku jej obliczania przy zastosowaniu metody wartości bieżącej netto.

Pyt. 6

Dotację należy uwzględnić w przewidywanym roku faktycznego jej wystąpienia.

Pyt. 7

NPV należy wyliczyć raz z uwzględnieniem całego okresu odniesienia.

Wskaźnik NPV powinien uwzględniać nakłady inwestycyjne.

BEP należy wyliczyć w odniesieniu do produktu sieciowego.

Podsumowując należy podkreślić, że w celu prawidłowego dokonania wyliczeń w zakresie NPV należy zapoznać się ze wskazanymi na wstępie dokumentami. Przewiduje się możliwość zastosowania założeń odmiennych od sugerowanych w powyższych odpowiedziach. Wszelkie założenia przyjęte przez wnioskodawcę w celu wyliczenia wskaźników NPV oraz BEP powinny zostać **szczegółowo** opisane w przeznaczonych do tego polach. Informacje tam zawarte powinny pozwolić na pełną ocenę dokonywaną przez eksperta w zakresie NPV i BEP. Należy zastrzec, że ocena prawidłowości dokonania prognozy finansowej projektu będzie szczegółowo analizowana na etapie oceny merytorycznej wniosku, przy uwzględnieniu pełnej informacji o realizowanym projekcie.

## Kategoria 6: Realizacja projektu i umowa o dofinansowanie

Idź do spisu treści

<p><b>Pytanie 17:</b></p>	<p><i>W ramach projektu powstanie turystyczny produkt sieciowy. Cechą tego produktu będzie wariantowość, a elementy produktu, spośród których odbiorca końcowy będzie wybierał, powstaną w ramach projektu w różnym czasie. Kompletny produkt, ze wszystkimi składowymi będzie gotowy do sprzedaży po zakończeniu realizacji inwestycji przez wszystkich członków konsorcjum (ok. 30 miesięcy), niemniej jednak poszczególne jego elementy będą gotowe do eksploatacji zdecydowanie wcześniej (niektóre z nich nawet w momencie podpisania umowy o dofinansowanie).</i></p> <p><i>Czy w Państwa opinii możliwe będzie rozpoczęcie oferowania produktu sieciowego przed zakończeniem realizacji całego projektu, przy wykorzystaniu jedynie części elementów produktu?</i></p> <p>W dokumentacji konkursowej brak jest zapisów, które uniemożliwiają osiągnięcie przychodów z części produktu sieciowego przed zakończeniem realizacji całego projektu. Należy jednak pamiętać, że okres trwałości projektu będzie obowiązywał zgodnie z zapisami § 13. <i>Trwałość Projektu</i> ust. 1 <i>Wzoru umowy o dofinansowanie projektu</i> (Załącznik nr 6 do Regulaminu konkursu) niezależnie od wcześniejszego zakończenia poszczególnych elementów projektu.</p> <p>Zadania w ramach projektu powinny zostać tak zaplanowane, aby te, które zostały już ukończone w trakcie realizacji projektu mogły funkcjonować jako oferta w ramach produktu sieciowego (również jako częściowa) pod marką zaplanowaną dla produktu sieciowego tworzonego w ramach projektu (patrz: <i>Część 5 Pytań i odpowiedzi</i>, Kategoria 3: <i>Koszty kwalifikowane</i>, pytanie 47).</p>
---------------------------	---